



KURINGEN PARK

WONEN IN HET GROEN, LEVEN IN LUXE



WELKOM IN
KURINGEN PARK



GROEN WONEN IN
HET HART VAN KURINGEN

Wakker worden in een stijlvol appartement, midden in een groene oase, met het bruisende leven van Hasselt op een steenworp afstand. Kuringen Park biedt je een unieke kans om te wonen in een exclusieve omgeving, waar luxe en natuur perfect in balans zijn. Hier vind je de rust en ruimte die je zoekt, met alle voorzieningen binnen handbereik.

“HIER SMELTEN LUXE,
NATUUR EN STADSLEVEN
SAMEN TOT EEN UNIEKE
WOONERVARING.”



EEN IN HET GROEN VERSCHOLEN ARCHITECTURAAL PARELTJE



Kuringen Park is een residentieel pareltje, bestaande uit twee stijlvolle gebouwen met een moderne, lichte gevelsteen. De architectuur is ingetogen en met slechts vier bouwlagen voor beide gebouwen vormen de constructies één geheel met de omgeving. De 58 appartementen van fase 1 voorzien we van een luxe afwerking voor maximale woonkwaliteit. Kies uit verschillende types appartementen, van gezellige één- en tweeslaapkamerappartementen tot ruime drieslaapkameropties, allemaal voorzien van een ruim terras waar je heerlijk kunt genieten van de groene omgeving. De penthouses zijn dankzij hun royale terrassen, overgoten lichtinval en ruime leefruimtes echte blikvangers van Kuringen Park.

De appartementen variëren in grootte en oriëntatie, zodat elke bewoner zijn gading vindt en kan genieten van de ideale woonruimte die bij zijn of haar wensen past.







COMFORTABEL WONEN VOOR ELKE BEWONER



Ondergronds zijn er voldoende ruime parkeerplaatsen, zowel voor je auto als voor je fiets, zodat je je geen zorgen hoeft te maken over je vervoermiddelen. Voor elektrische fietsen en wagens is er een mogelijkheid om laadpunten te voorzien. Met de snelle en handige toegang tot de parking via de Grote Baan ben je altijd vlot op weg naar waar je moet zijn. Via gemeenschappelijke ondergrondse afvalcontainers kun je snel en op jouw gemak je afval gesorteerd wegbrengen.

“EEN PLEK WAAR
DESIGN EN VERFIJNING SAMENKOMEN
IN EEN HARMONIEUZE THUIS.”



ONTSPANNEND GENIETEN VAN DE OMGEVING



Wat Kuringen Park écht speciaal maakt, is de unieke ligging in een prachtig nieuw ontworpen park. Hier worden natuur en biodiversiteit met zorg behouden en versterkt. De waardevolle historische bomen en boomgaarden blijven bewaard, terwijl een wadi zorgt voor slimme waterinfiltratie en het creëren van een levendig ecosysteem. Hier ben je verzekerd van duurzaam ontspannen wonen, zonder in te boeten aan comfort of luxe.

De zwevende wandelpaden slingeren op een organische manier door het park en verbinden de gebouwen met de omliggende natuur. Geniet van je eigen groene oase op één van de houten vlonders en voel de rust terwijl je naar je appartement wandelt. Hier geniet je elke dag van de natuurlijke schoonheid die je omringt!



“WORD WAKKER MET ZICHT OP
EEN NATUURLIJK LANDSCHAP
DAT RUST ADEMT EN INSPIREERT.”

“UITNODIGENDE TERRASSEN
DIE HET BINNEN- EN
BUITENLEVEN NAADLOOS
VERBINDEN.”

KURINGEN PARK

Toplocatie in Kuringen, Hasselt,
met alle voorzieningen dichtbij

Unieke ligging in een prachtig boomrijk park

Ondergrondse parkeergarage
voor wagens en fietsen

Mogelijkheid tot samenvoegen van
appartementen of penthouses

Ruime leefterrassen met prachtig uitzicht
op het park met wadi

Energetisch duurzame appartementen

Moderne lichte architectuur met tijdloze elegantie
van het gerenommeerd architectenbureau UAU

Een veelzijdig aanbod appartementen
met opties voor elke smaak en behoefte





EEN TOPLOCATIE OM VAN TE DROMEN



De naam doet het vermoeden... Kuringen Park ligt in het hart van het gezellige en bruisende Kuringen, een charmante deelgemeente van Hasselt. Alles wat je nodig hebt, ligt op loopafstand.

Begin je dag met een bezoek aan de lokale bakker of slager, loop snel naar de supermarkt, of haal een verse kip bij de lokale marktkramer om de hoek.

Daarnaast is er volop ontspanning en recreatie in de buurt, zoals de Finse piste en wandelroutes in het nabijgelegen Prinsenhof. En met een nieuwe bibliotheek op komst is er ook voor de boekenliefhebbers een nieuwe hotspot.

En het mooiste? Het centrum van Hasselt is maar een korte fietsrit verwijderd, waar je eindeloos kunt shoppen, dineren of cultuur opsnuiven.

De uitstekende ligging betekent ook dat je snel op de snelweg bent, ideaal voor uitstapjes of woon-werkverkeer. Of je nu snel naar de stad wilt of juist de rust van de natuur zoekt, in Kuringen Park heb je beide binnen handbereik.

“EEN ARCHITECTUUR,
ALS EEN SYMFONIE
VAN ELEGANTIE EN
TIJDLOZE SCHOONHEID.”

ENERGETISCH EN DUURZAAM WONEN



Kuringen Park is niet alleen omgeven door natuur en ecologie; ook het project zelf is duurzaam en energievriendelijk, met een maximaal E-peil van 20 voor elk appartement. Om een aangename temperatuur en warm water zonder CO₂-uitstoot te garanderen voor alle toekomstige bewoners, installeren we een semicollectieve zonneboiler en warmtepomp. Dit innovatieve systeem voorziet de gehele residentie van verwarming, koeling en sanitair warm water.

Voor zowel de luchtaanvoer als -afvoer wordt er een ventilatiesysteem D geïnstalleerd. Dankzij deze slimme combinatie van energiezuinige technieken geniet je van het hoogste comfort en een levenslang laag energieverbruik.



EEN STUKJE GESCHIEDENIS, HELEMAAL VERNIEUWD



Op de site bevindt zich ook een prachtig stuk erfgoed: een geklasseerde vakwerkhoeve. Deze karaktervolle hoeve wordt volledig gerenoveerd, waarbij de authentieke charme behouden blijft.

Een unieke toevoeging aan het toch al bijzondere project!

Kuringen Park is ideaal voor wie houdt van exclusief wonen in een rustige, groene omgeving, maar toch dicht bij alle voorzieningen wil zijn. Dit is jouw kans om een nieuwe stap te zetten in je leven, met alles wat je nodig hebt binnen handbereik. Luxe, comfort, natuur en stadsleven ontmoeten elkaar hier in perfecte harmonie.



app A1.3.1



"EEN OASE VAN NATUUR,
SLECHTS EEN HARTSLAG
VERWIJDERD VAN DE STAD."



‘UAU’ COLLECTIV

UAU is een vooruitstrevend architectenbureau dat zich richt op het creëren van betekenisvolle ontwerpen die zowel functioneel als inspirerend zijn. Door een geïntegreerde aanpak en nauwe samenwerking met klanten en gebruikers, realiseren ze unieke projecten met oog voor mens en omgeving. Hun creatieve team staat bekend om gedurfde ideeën, innovatieve oplossingen en een blijvende impact. Voor Kuringenpark brengt UAU hun visie tot leven in een prachtig samenspel van architectuur en natuur.



Studio Basta is een gerenommeerd ontwerpbureau gespecialiseerd in landschapsarchitectuur. Met oog voor detail en een focus op duurzaamheid creëren ze unieke, groene omgevingen waarin natuur en beleving centraal staan. Voor Kuringenpark ontwierpen ze een harmonieus landschap dat perfect aansluit bij de moderne architectuur en een oase van rust biedt voor bewoners en bezoekers.

“HIER BEN JE VERZEKERD VAN
DUURZAAM ONTSPANNEN
WONEN, ZONDER IN TE BOETEN
AAN COMFORT OF LUXE.”

“WONEN IN HET GROEN,
IN VOLLE HARMONIE
MET DE NATUUR.”



REALISATIE & VERKOOP



info@vestio.com
vestio.com
011 80 00 00



info@antonissen.com
antonissen.com
03 808 43 84